

Pelanggan yang Dihormati,

Helaian Penerangan Produk ini direka untuk memberikan anda maklumat penting tentang Takaful myHome Content anda. Pelanggan lain telah membaca Helaian Penerangan Produk ini dan mendapati ia membantu; **anda harus membacanya juga.**

Tarikh: 1 Januari 2026

1 Apakah itu Takaful myHome Content?

Takaful myHome Content menyediakan perlindungan bagi isi kandungan rumah untuk kerugian atau kerosakan akibat kebakaran, kilat, letupan, kecurian, ribut taufan, gempa bumi, banjir dan tangki/paip air yang pecah atau oleh sebarang peril yang dinyatakan di dalam sijil.

Konsep Syariah yang Diguna pakai:

- **Hibah** merujuk kepada pemindahan hak milik atas satu aset dari penderma kepada penerima tanpa sebarang balasan. Manfaat yang dibayar dari Dana Takaful Am (DTA) adalah berdasarkan Hibah.
- **Ju'alah** merujuk kepada kontrak di mana satu pihak menawarkan ganjaran tertentu kepada pihak lain yang berjaya mencapai hasil yang telah ditetapkan. Peserta membenarkan Syarikat Takaful Malaysia Am Berhad (Takaful Malaysia) untuk menerima sebahagian daripada lebihan boleh agih daripada DTA sebagai insentif prestasi.
- **Qard** merujuk kepada kontrak pemberian pinjaman wang oleh pemberi pinjaman kepada peminjam di mana peminjam itu perlu membayar balik jumlah yang setara kepada pemberi pinjaman. Takaful Malaysia akan meminjamkan sejumlah wang kepada DTA tanpa faedah sekiranya DTA mengalami defisit.
- **Tabarru'** bermaksud derma untuk tujuan kebajikan. Peserta menderma sebahagian sumbangan kepada DTA untuk membantu peserta lain.
- **Wakalah** merujuk kepada kontrak di mana satu pihak, sebagai prinsipal memberi kuasa kepada satu pihak yang lain sebagai wakilnya untuk melaksanakan tugas tertentu dalam hal-hal yang boleh diwakilkan, dengan atau tanpa mengenakan upah. Peserta memberi kuasa kepada Takaful Malaysia untuk menguruskan DTA dan sebagai balasannya, Takaful Malaysia akan menerima yuran Wakalah.

2 Ketahui Perlindungan Anda

Sebagai ilustrasi, dengan bayaran sebanyak **RM862.93** setahun, anda akan menerima **perlindungan** asas sijil takaful Takaful myHome Content seperti berikut:

Jumlah Perlindungan	RM216,250.00
Pelan	Pelan 6 (Peserta Korporat)
Kelas Binaan	Kediaman dengan Kelas 1A* *Kelas Pembinaan 1A - Dinding Luaran – Dibina sepenuhnya daripada bata, Bumbung – Dibina sepenuhnya daripada bahan bukan mudah terbakar.
Sijil asas ini melindungi: • kerugian atau kerosakan ke atas isi rumah anda disebabkan oleh kebakaran, petir dan letupan disebabkan oleh gas untuk tujuan kegunaan domestik; • kerugian atau kerosakan isi rumah anda disebabkan oleh pesawat udara, kenderaan jalan raya atau haiwan, tangki paip air yang pecah atau melimpah, kecurian melalui pencerobohan secara paksaan dan ganas, ribut, gempa bumi dan banjir. • kerosakan kepada cermin; • harta benda pembantu rumah; • liabiliti kepada pihak ketiga atas kemalangan di rumah anda; • pampasan disebabkan oleh kecederaan teruk yang berlaku dengan keganasan oleh pencuri atau kerana kebakaran; • kehilangan sewa tidak melebihi 10% daripada jumlah perlindungan kandungan; • perlindungan tambahan: - o kerosakan makanan di dalam peti sejuk; - o kos untuk menggantikan mangga/kunci; - o kos untuk menggantikan kehilangan dokumen undang-undang/guaman; - o kos perkhidmatan pembersihan/dobi; dan/atau - o kerugian atau kerosakan kepada penapis air di luar bangunan (di dalam kawasan) selain disebabkan oleh kebakaran atau petir. Nota: Senarai adalah tidak menyeluruh. Sila rujuk kepada sijil untuk senarai manfaat yang lengkap bagi sijil ini.	Sijil ini mengecualikan: • peperangan, pencerobohan, tindakan musuh asing, permusuhan atau sebarang tindakan keganasan; • arahan kerajaan atau perbandaran awam atau pihak berkuasa tempatan; • senjata nuklear atau pengionan radiasi atau pencemaran; • apa jua bentuk kerugian atau kerosakan; • kerosakan harta ke atas data atau perisian; • kerugian atau kerosakan disebabkan oleh kecurian oleh pembantu rumah anda atau mana-mana ahli keluarga dan isi rumah; • bir, arak, gambar haiwan atau barangan yang digunakan untuk tujuan keagamaan seperti berhala. • seksyen "liabiliti kepada awam" tidak meliputi sebarang kecederaan melibatkan asbestos atau kerosakan melibatkan penggunaan, kehadiran, kewujudan, pengesanan, pengalihan, penghapusan atau pengelakan pendedahan asbestos atau pendedahan potensi terhadap asbestos; atau • sebarang acara yang dilarang oleh prinsip Syariah. Nota: Senarai ini tidak menyeluruh. Sila rujuk sijil untuk senarai penuh pengecualian yang terdapat di bawah sijil ini.
Dengan membuat sumbangan tambahan , anda boleh menambah perlindungan untuk memasukkan:	
• tanah mendap dan gelinciran tanah; dan/atau • rusuhan, mogok dan kerosakan akibat perbuatan niat jahat	
Tempoh perlindungan adalah untuk satu (1) tahun. Anda perlu memperbaharui sijil anda setiap tahun.	

Jika anda mempunyai sebarang soalan atau memerlukan bantuan berhubung Takaful myHome Content, anda boleh:



Hubungi kami di:
1-300 88 252 385



Layari kami di:

www.takaful-malaysia.com.my/products/takaful-myhome-content/



E-mel kami di:

csu@takaful-malaysia.com.my

3 Ketahui Tanggungjawab Anda

Bagi Takaful myHome Content ini, anda perlu membuat sumbangan sejumlah:

Perlindungan Asas	RM862.93 (setahun)
Perlindungan Tambahan	RM21.60
• tanah mendap dan gelinciran tanah dan/atau	RM174.96
• rusuhan, mogok dan kerosakan akibat perbuatan niat jahat	
Jumlah sumbangan takaful	RM1,059.49

Anda juga perlu membuat yuran dan caj seperti berikut:

Yuran Wakalah (sebahagian daripada jumlah sumbangan takaful RM1,059.49)	50% daripada jumlah sumbangan takaful, atau RM529.75 , di mana: • Komisen 15% daripada jumlah sumbangan takaful atau RM158.92 • Perbelanjaan Pengurusan 35% daripada jumlah sumbangan takaful atau RM370.82
Caj lain yang dikenakan	Cukai Perkhidmatan 8% daripada jumlah sumbangan takaful atau RM84.76
Duti Setem	RM10.00 <i>Duti setem bagi sumbangan yang tidak melebihi RM150.00 (untuk Peserta Individu) dan RM250.00 (untuk Peserta Korporat) adalah dikecualikan sehingga 31/12/2028.</i>
Jumlah sumbangan takaful yang perlu dibayar	RM1,154.25

4 Syarat Utama Lain

- Anda mesti memberikan maklumat yang lengkap dan tepat semasa membuat permohonan.
- Anda mesti memastikan bahawa harta anda dilindungi dengan jumlah yang sesuai dengan mengambil kira ubah suai yang dibuat pada harta anda. Jumlah yang dilindungi tersebut hendaklah meliputi kos membina semula harta tersebut sekiranya berlaku sebarang kerugian atau kerosakan, sama ada pada:
 - Asas nilai pasaran – kami akan membayar kos penuh memperbaiki kerosakan harta tolak amaun haus, lusuh dan susut nilai; atau
 - Asas nilai penggantian – kami mengembalikan, memperbaiki atau mengganti kerugian atau kerosakan harta tanpa sebarang tolakan dibuat bagi haus, lusuh atau susut nilai dengan syarat jumlah yang dilindungi mencukupi untuk melindungi kos penggantian.
- Anda mesti memaklumkan Takaful Malaysia atau ejen anda yang sah secara bertulis terhadap sebarang perubahan penting yang berlaku sepanjang tempoh sijil supaya pindaan yang wajar akan disahkan ke dalam sijil anda
- Anda mesti mengambil semua langkah berjaga-jaga untuk keselamatan harta yang dilindungi.
- Anda mesti memastikan jumlah yang dilindungi adalah mencukupi, jika tidak, syarat purata akan diguna pakai bagi jumlah perlindungan yang tidak mencukupi ketika kerugian berlaku. Anda akan dianggap menanggung sendiri perbezaannya dan akan menanggung bahagian kerugian yang boleh dikira dengan sewajarnya.
- Ekses adalah amaun pertama kerugian yang perlu anda tanggung sekiranya berlaku tuntutan.

Nota: Senarai di atas **tidak menyeluruh**. Sila rujuk kepada sijil untuk senarai penuh terma dan syarat di bawah sijil ini.

? Bolehkah saya membatalkan sijil saya?

Boleh. Anda boleh membatalkan sijil anda pada bila-bila masa dengan memberi notis bertulis kepada Unit Khidmat Pelanggan (CSU) kami melalui e-mel, dengan mengunjungi mana-mana Takaful myCare Centres (TMCC) atau ejen yang sah, atau melalui portal [myTakaful Customer](#). Selepas pembatalan, anda layak mendapat pemulangan secara prorata daripada sumbangan dengan syarat anda tidak pernah membuat sebarang tuntutan. Tiada yuran pembatalan akan dikenakan.

Syarikat Takaful Malaysia Am Berhad [201701032316 (1246486-D)] adalah dilesenkan di bawah Akta Perkhidmatan Kewangan Islam 2013 dan diselua oleh Bank Negara Malaysia.

MANFAAT-MANFAAT YANG DIBAYAR DI BAWAH PRODUK YANG LAYAK ADALAH DILINDUNGI OLEH PERBADANAN INSURANS DEPOSIT MALAYSIA (PIDM) SEHINGGA HAD PERLINDUNGAN. SILA RUJUK BROSUR SISTEM PERLINDUNGAN MANFAAT TAKAFUL DAN INSURANS (TIPS) PIDM ATAU HUBUNGI TAKAFUL MALAYSIA ATAU PIDM (LAYARI WWW.PIDM.GOV.MY/MY).